

# Gemeindewiese Aitrach



# Gemeindewiese Aitrach

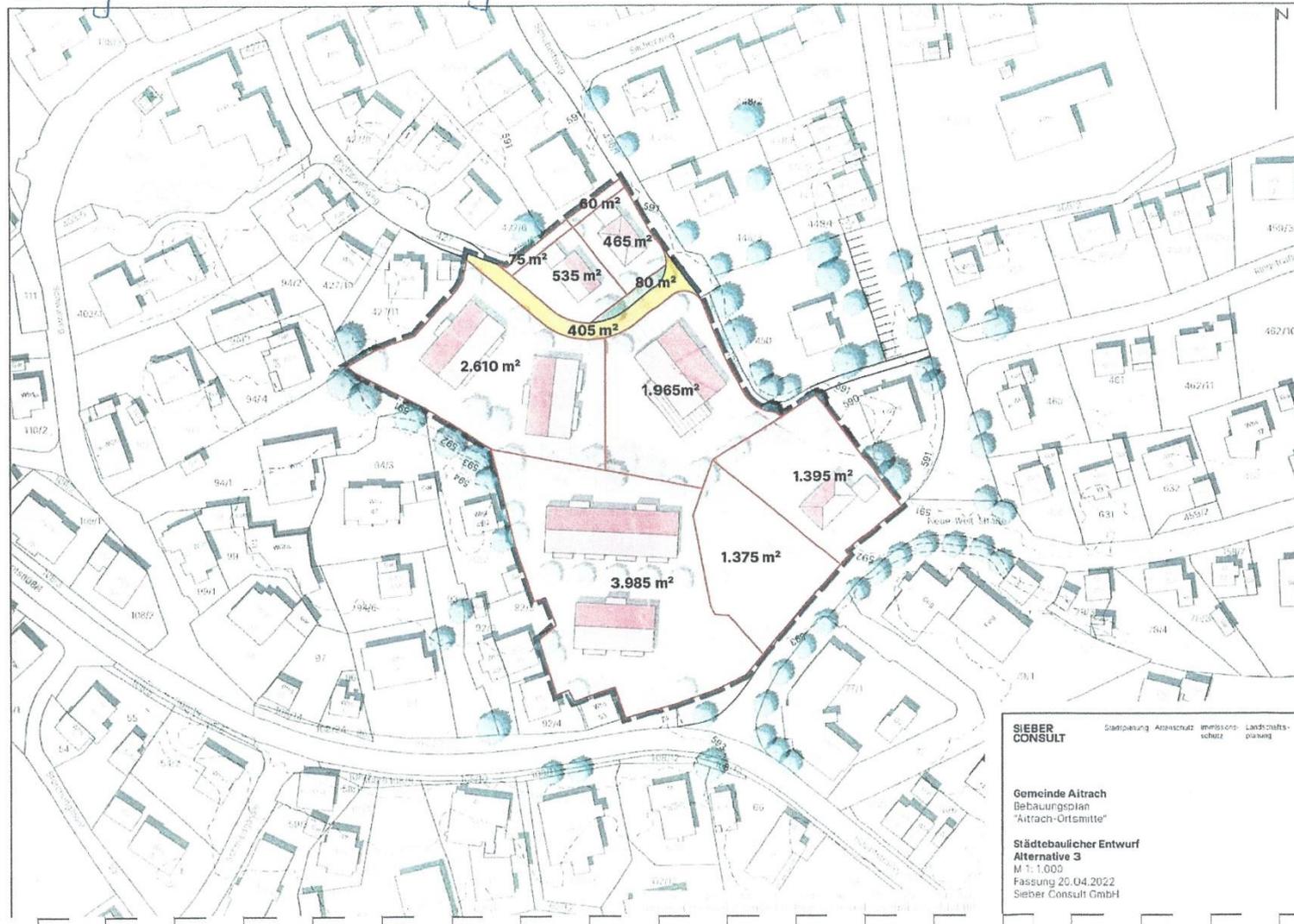
Fotos

# Gemeindewiese Aitrach

- Seit langem bestehender Bebauungsplan mit Wohnbebauung soll aktiviert werden.
- Initiative der Kirchengemeinde Aitrach eine Quartierslösung für ihr Grundstück unter Einbezug des angrenzenden Grundstücks der Gemeinde und evtl. eines weiteren Grundstücks (alle momentan landwirtschaftlich genutzt) zu entwickeln.
- Einbezug des angrenzenden Gemeinde- und des Pfarrhauses
- Vorstellung: Entwicklung eines lebendigen bisher in Aitrach fehlenden zentralen Begegnungsorts (zB. Seniorenzentrum mit Wohnungen, einer Sozial- und einer Diakoniestation, Parkanlage mit Bühne aber auch Mitarbeiter- und Sozialwohnungen und Wohnungen für junge Familien, ev. Gemeindehaus als Begegnungszentrum)
- Anfang dieses Planungsprozesses

# Gemeindeweise Aitrach

Vorschlag neuer Grundstücksverteilung



**SIEBER CONSULT**      Städteplanung    Altstandort    Innenbereich    Landschaftsplanung

Gemeinde Aitrach  
Bebauungsplan  
"Aitrach-Ortsmitte"

Städtebaulicher Entwurf  
Alternative 3  
M 1:1.000  
Fassung 20.04.2022  
Sieber Consult GmbH

# Gemeindeweise Aitrach

„Das Quartier wollen wir mit allen relevanten Stellen der Kommune, den Sozialträgern und dem Bauträger gemeinsam planen.“

## **Mögliche Partner:**

Gemeinde Aitrach

Initiative solidarische Gemeinde Aitrach

Bruderhaus Reutlingen

Die Zieglerschen

# Gemeindeweise Aitrach

...von der Gemeindewiese zum  
kirchlich-diakonischen  
Lebenszentrum

Rückfragen und Life-Beratung